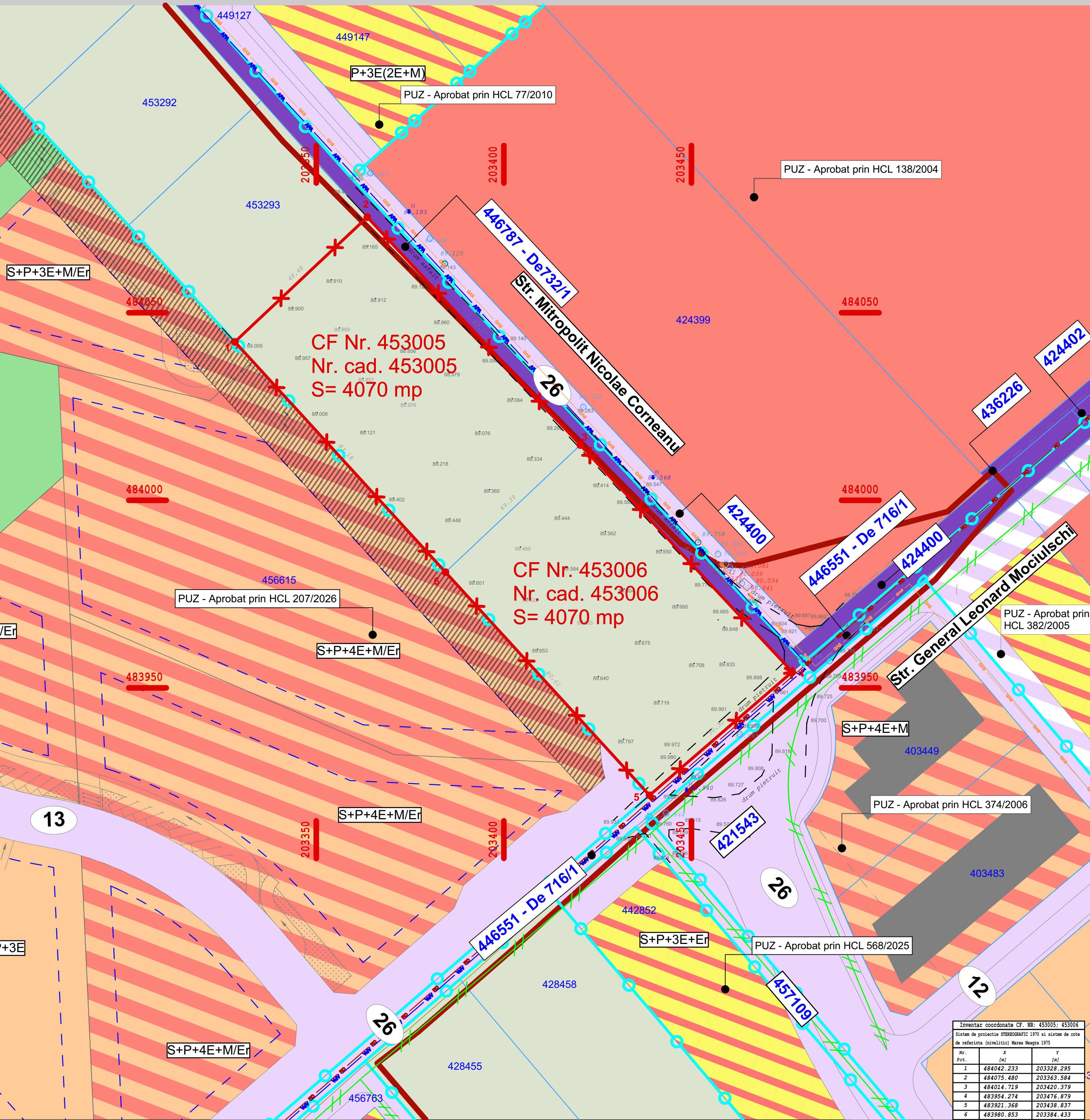




LEGENDA

LIMITE

- Limita teren studiat in PUZ conform certificat de urbanism
- Limita intravilan Timisoara
- Limite cadastrale parcele existente
- Limite PUZ-uri aprobate

FUNCTIUNI EXISTENTE

- TDA - Terenuri cu destinatie agricola situate in extravilan
- Cladiri existente

FUNCTIUNI EXISTENTE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE

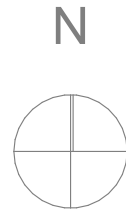
- Zona locuinte colective mici cu functiuni complementare
- Zona locuinte colective cu functiuni complementare
- Zona servicii
- Zona spatii verzi

CAI DE COMUNICATIE

- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente existente
- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente aprobate
- Zona cai de comunicatie rutiera de incinta din alte documentatii
- 26 Profil Stradal existent

RETELE EXISTENTE

- Retea apa potabila existenta
- Retea canalizare menajera existenta
- Retea electrica LES - medie tensiune
- Retea gaz



SPECIALIST RUR: ARH. MIRCEA CRĂCULEAC

CLT

CJT

RUR

DAAR

REGISTRUL ORGANIZATIILOR ROMANE

REGISTRUL ORGANIZATIILOR ROMANE

REGISTRUL ORGANIZATIILOR ROMANE

ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMANIA

4374

Marius CANCEAL

Arhitect

cu drept de semnatura

ATG

S.C. ATG Studio S.R.L.

55d. TIMISOARA, Mun. TIMISOARA

Strada Nistrului Nr. 01, Etaj 01, ap. 5B

3551696/20.07.2011

CUI 288019710

Mobile 0748013978

SEF PROIECT

PROIECTANT

PROIECTAT

DESENAT

arh. Marius Canceal

arh. Carpencu - Pop Glad

arh. Carpencu - Pop Glad

arh. Carpencu - Pop Glad

DENUMIRE PROIECT:

PUZ - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

AMPLASAMENT: Extravilan, CF - 453005, 453006, Timisoara, Romania

BENEFICIAR: COJOCARU RAMONA-MARIA, OPREANU FLAVIA

PLANSĂ: SITUATIA EXISTENTA

Proiect nr:191/2026

Faza: PUZ

Data: 07.10.2026

Scara: 1:750

Plansa nr: U02